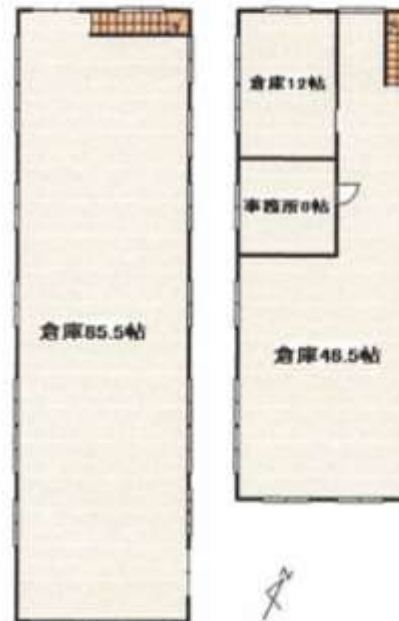




1Fガレージとしても利用可！
(1F天井高約4m)



※現況と当物件情報が異なる場合は現況が優先となります。

売倉庫

1,380万円

消費税

新潟県柏崎市諏訪町46番4
(住居表示：諏訪町2丁目12-5)

左図参照

—

越後線東柏崎駅徒歩 10 分
諏訪町2丁目バス停徒歩 3 分

柏崎小学校/第一中学校

● 公簿 実測 私道負担

225.34㎡ (68.16 坪)

無

構造 鉄骨造+外瓦葺2階建 建築年 S.52.7

延床面積 256.25㎡ (77.51坪)

面積	1F	144.22㎡	2F	112.03㎡
	3F	—	他	—

南東側巾員 3.9m 公道に 7.28m 接面
/セットバック有

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	商業地域
法令制限	—	地勢	平坦
建ぺい率/容積率	80% / 400%		
状況	空家	引渡	応談

土地設備：電気/建物設備：電気
※都市ガス・上水道前面道路より引込可
(下水道敷地内までは引込有)
仲介手数料別途
※価格応談
※万一、成約済みの場合にはご容赦ください。



総合不動産
株式会社 ai-will
Real estate solutions and service provider

新潟県知事免許 (1) 4821号
〒945-0024
新潟県柏崎市小金町8-46
TEL:0257-35-5370 / FAX:0257-35-5371
<http://www.ai-will.co.jp/>

登録番号	03-00-002		
取引形態	売主	報酬額	
	代理	分かれ	
	専任媒介	●	3%+6万円
	● 一般 (媒介)	●	消費税5%