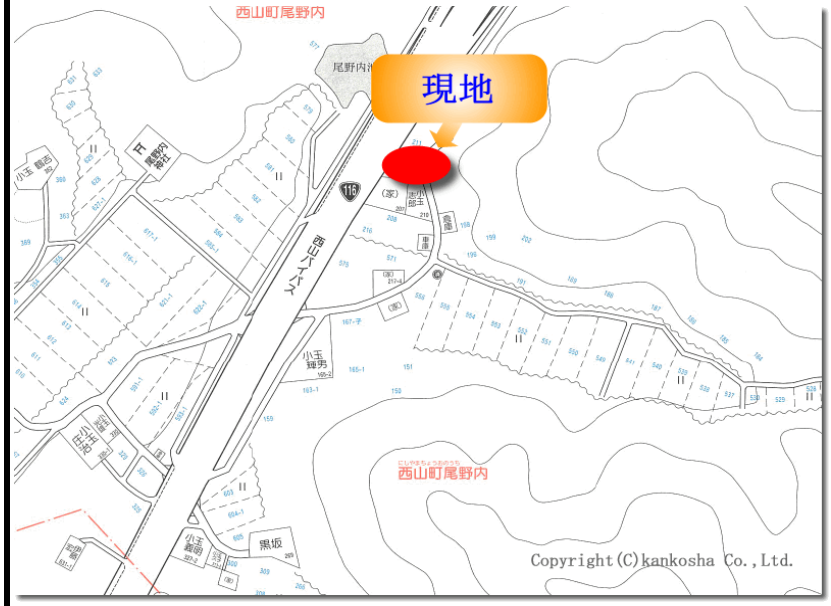
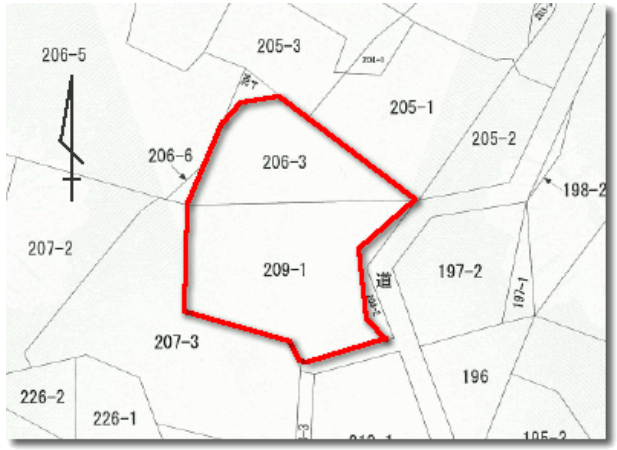
国道 116 号線にすぐ出られます！別荘用地に。





※現況と当物件情報が異なる場合は現況が優先となります。

売土地

200万円		坪単価	15,700円

所在地	新潟県柏崎市西山町尾野内字観音堂209番1、206番3
用途	宅地
交通	越後線石地駅徒歩 15 分
教育	内郷小学校/西山中学校

土地				
	●	公簿	実測	私道負担
	418.78㎡(126.68 坪)			無

既存建物				
構造	―		建築年	―
面積	延床面積	―		
	1F	―	2F	―
	3F	―	他	―

道路	東側巾員 6.1m 公道 / 非角地

土地権利	所有権	地目	宅地/山林
都市計画	区域外	用途地域	―
法令制限	―	地勢	平坦
建ぺい率/容積率	―		
現況	更地	引渡	即時

備考
設備：ガス水道は前面道路より引込可
浄化槽設置必要、電気
※現況引渡
※価格応談
※売主につき仲介手数料不要
※万一、成約済みの場合にはご容赦ください。

ai-will
～総合不動産業～
株式会社 ai-will
新潟県知事免許（1）4821号
〒945-0024
新潟県柏崎市小金町8-46
TEL:0257-35-5370 / FAX:0257-35-5371
http://www.ai-will.co.jp/

登録番号		01-355370-15	
取引形態	● 売主	報酬額	
	代理		分かれ
	専任媒介		3%+6万円
	一般(媒介)		消費税5%