

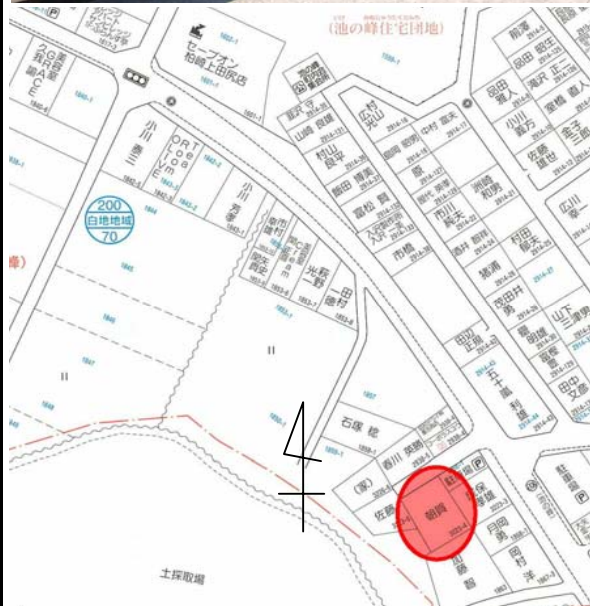


ゆとりの84坪！ 車庫付物件

前面道路の様子



東南方向から見た様子



※現況と当物件情報が異なる場合は現況が優先となります。

売土地

400万円

坪単価

4.7万円

所在地	新潟県柏崎市大字上田尻字池ノ峰 3223番4 他1筆		
用途	宅地		
交通	信越線茨目駅 徒歩 12分 池の峰バス停 徒歩 1分		
教育	田尻小学校・東中学校		
土地	● 公簿	実測	私道負担
	279.48㎡ (84.69坪)		有
道路	北西側私道に接面		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	無指定
法令制限	—	地勢	平坦
建ぺい率/容積率	70% / 200%		
現況	宅地	引渡	応談
備考	設備: 公共上下水道、電気、ガス		
	仲介手数料別途		
	土地上に車庫あり(現状引渡しです)		
	公衆用道路25㎡持分6分の1		
※万一、成約済みの場合にはご容赦ください。			



総合不動産業
株式会社 ai-will
Real estate solutions and service provider

新潟県知事免許(1)4821号

〒945-0024

新潟県柏崎市小金町8-46

TEL:0257-35-5370 / FAX:0257-35-5371

<http://www.ai-will.co.jp/>

登録番号

00-00-000

取引形態

● 売主
● 代理
● 専任
● 一般(仲介)

報酬額

● 分かれ
3%+6万円
消費税5%