



自社物件につき仲介手数料は必要ありません!!



※現況と当物件情報が異なる場合は現況が優先となります。

売土地

価格	500万円	坪単価	約51,000円
所在地	新潟県柏崎市茨目二丁目字中江 1036番1979番		
用途	現況:更地		
交通	信越線茨目駅徒歩6分 柏崎インターバス停徒歩3分		
教育	田尻小学校・東中学校		
土地	● 公簿	実測	私道負担
	323.36㎡ (97.81坪)		無
建物	構造	-	建築年
	面積	建物面積	-
		1F	-
3F	-	他	
道路	東側に約16m接面		
土地権利	所有権	地目	宅地、田
都市計画	未線引	用途地域	無指定
法令制限	-	地勢	平坦
建ぺい率/容積率	70% / 200%		
引渡し日	応談		
備考	設備:上下水道電気引込可		
	前面道路セットバック必要		
	建築条件はありませんが、土地購入後、引続き 新築されるお客様への販売となります。		
	農地転用費用売主負担		

総合不動産
 **株式会社 ai-will**
 Real estate solutions and service provider

新潟県知事免許(1)4821号
 〒945-0024
 新潟県柏崎市小金町8-46
 TEL:0257-35-5370 / FAX:0257-35-5371
<http://www.ai-will.co.jp/>

登録番号	00-11-0510	
取引形態	● 売主	報酬額
	代理	分かれ
	専任	3%+6万円
	一般(仲介)	消費税5%