



畑・別棟物置あり  
西山ICまで約2.2km



※現況と当物件情報が異なる場合は現況が優先となります。



# 売住宅

690万円

所在地	新潟県柏崎市西山町北野字町畑 527-1他3筆		
用途	中古住宅		
交通	越後線刈羽駅 約3.5km 越後交通北野バス停 徒歩1分		
教育	二田小学校・西山中学校		
土地	● 公簿	実測	私道負担
	1016.35㎡ (307.98坪)		無
建物	構造	木造瓦葺	建築年
	面積	150.4㎡ (45.57坪)	
		1F 108.99㎡	2F 41.4㎡
道路	北側道路幅10.6m 間口21m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	無指定
法令制限	-	地勢	平坦
建ぺい率/容積率	-		
現況	宅地	引渡	即時
備考	設備: 公共上下水道、都市ガス、電気		
	仲介手数料¥280,350(税込)		
	※万一、成約済みの場合にはご容赦ください。		

総合不動産業  
株式会社 ai-will  
Real estate solutions and service provider



新潟県知事免許(1)4821号  
〒945-0024  
新潟県柏崎市小金町8-46  
TEL:0257-35-5370 / FAX:0257-35-5371  
<http://www.ai-will.co.jp/>

登録番号	00-00-000	
取引形態	● 売主	報酬額
	● 代理	● 分かれ
	● 専任	3%+6万円
● 一般(仲介)	消費税込5%	